

LOAN MODIFICATION SCAM **ALERT**™

COMMUNITY RESOURCE FAIR

Facing foreclosure?
Victim of a loan modification scam?
Confused about what you can do to save your home?

Get your questions answered by HUD approved agencies and speak face-to-face with a foreclosure intervention counselor FREE of charge.

**Hablamos
Español**

Saturday, May 14, 2011

10 am – 4 pm

Mi Pueblo Plaza

1775 Story Road (at King Rd)

FREE

Sponsored by:

- Talk to a Foreclosure counselor
- Talk to the City of San Jose Foreclosure Help Center
- Learn about avoiding and reporting loan scams from reputable nonprofit organizations
- Enjoy music and activities



Participating Agencies:

- Asian, Inc
- Sure Path Financial Solutions
- Project Sentinel
- Fair Housing Law Project
- Bay Area Legal Aid
- City of San Jose Foreclosure Help
- NHSSV

If you are worried about keeping your home,
AVOID anyone that:

1. Asks for a FEE IN ADVANCE
 2. GUARANTEES that they will stop a foreclosure or modify a loan
 3. Tells you to STOP PAYING your mortgage company and pay them instead
- If in doubt, call 1-888-995-HOPE(4763) for more information

For questions about this event, contact NHSSV at (408)279-2600 or jangulo@nhssv.org

FRAUDE A LA MODIFICACIÓN DE PRÉSTAMO

ALERTMTA

FERIA DE SERVICIOS COMUNITARIOS

Enfrenta usted un cierre hipotecario?

Es victima de un abuso de modificación de hipoteca?

Esta confuso sobre lo que puede hacer para salvar su casa?

Reciba respuestas a sus preguntas de parte de las agencias aprobadas por HUD y hable cara a cara con uno de los consejeros especializados en cierres hipotecarios sin costo alguno. El servicio es GRATIS.

**Hablamos
Español**

14 de Mayo, 2011

10 am – 4 pm

Mi Pueblo Plaza

1775 Story Road (at King Rd)

Gratis

Patrocinado por:

- Hable con un consejero de cierres hipotecarios certificado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano
- Hable con el Centro de Consejeria de Cierres Hipotecarios del Departamento de Vivienda de la Ciudad San José
- Aprenda con organizaciones sin animo de lucro como evitar y reportar abusos sobre cierres hipotecarios.
- Disfrute de música y actividades recreativas



Agencias Participantes:

- Asian, Inc
- Sure Path Financial Solutions
- Project Sentinel
- Fair Housing Law Project
- Bay Area Legal Aid
- City of San Jose Foreclosure Help
- NHSSV

Si está preocupado si podrá o no mantener su casa, EVITE a cualquiera que:

1. Le pide DINERO POR ADELANTADO
2. LE GARANTICE que detendrá el proceso de liquidación o modificación de préstamo
3. Le indique que PARE DE PAGAR su hipoteca y le pague a ellos

Llame al 1-888-995-4763 para recibir información

For questions about this event, contact NHSSV at (408)279-2600 Ext.1290 or jangulo@nhssv.org